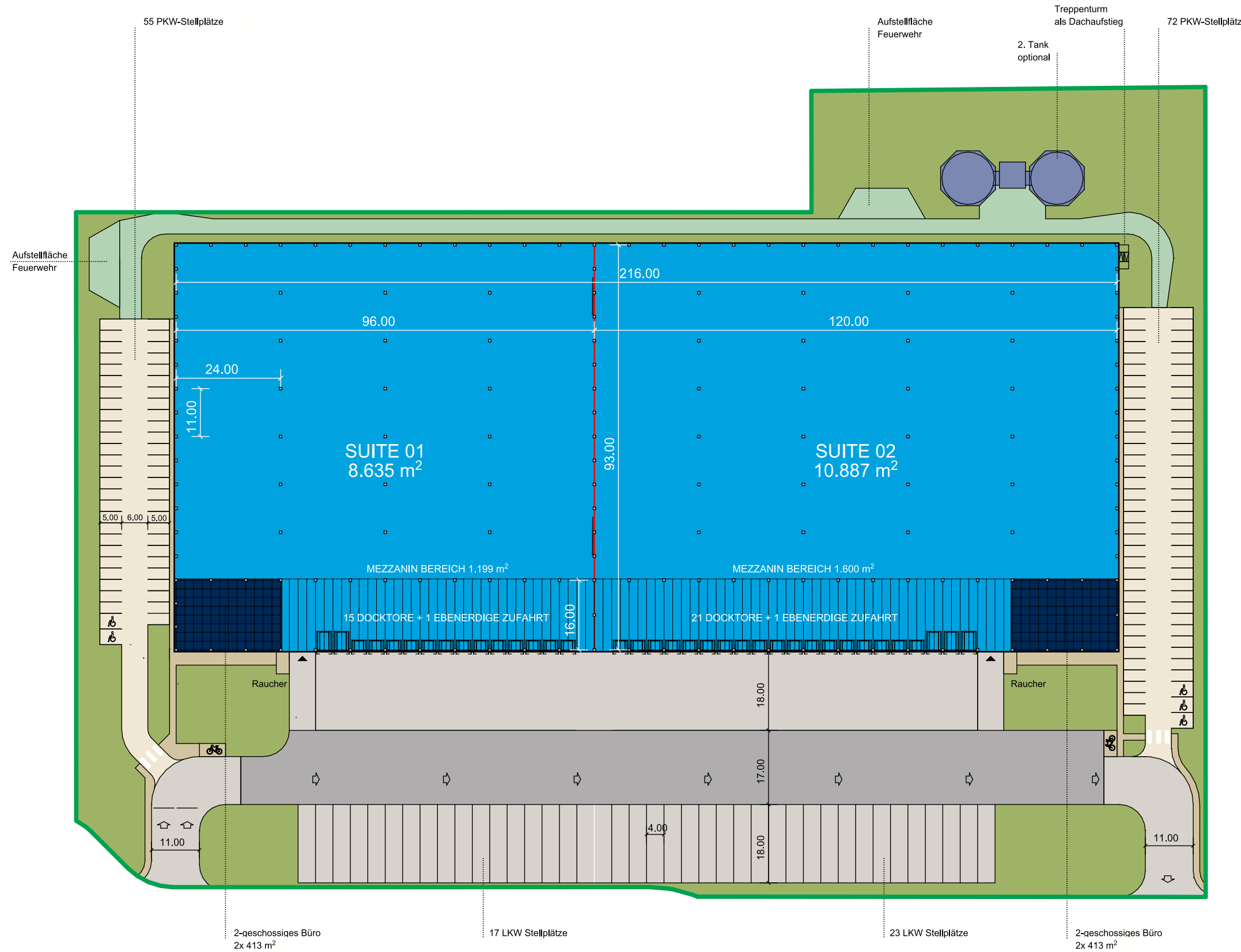


CASTROP-RAUXEL

Neue Logistikimmobilie
44577 Castrop-Rauxel, Germany
51°34'54.1"N 7°20'1.75"E



PROJECT INFORMATION

LAND	42.875 m ²
LEASED	
Lagerbereich	19.522 m ²
Mezzanin Lager	2.799 m ²
Büros	826 m ²
Mezzanin Büros	826 m ²
Sprinkler	264 m ²
Pförtner	0 m ²
Docktore	36 Stück
Zukünftige Docktore	0 Stück
ebenerdige Zufahrt	2 Stück
LKW Stellplätze	40 Stück
PKW Stellplätze	127 Stück
LKW-Flächen Beton	6.706 m ²
LKW Flächen Asphalt	3.311 m ²
PKW Flächen Asphalt	2.949 m ²
Fußwege	580 m ²
Feuerwehrumfahrt	1.364 m ²
Grünflächen	8.717 m ²
	20 %



Seventeen Blanket Flower S.à.r.l.
2, rue Hildegard von Bingen
L-1282 Luxembourg

AUSSENANLAGENPLAN

09.05.2018

A1.01